

Immobilienfotografie für Einsteiger:innen

Kursnr.
24BTDB0074

Kurstermin

 10.10.2024 bis 11.10.2024

Unterrichtsdetails

Do, Fr 09:00-15:15

14 Unterrichtseinheiten

Unterrichtsort

BFI Wien

Alfred-Dallinger-Platz 1

1030 Wien

Lernformat

Präsenz



Preis

€ 480,-

Förderpreis

€ 180,-



Alle Preise inkl. 10% USt.

Bitte beachten Sie die Rabatt- und Förderbedingungen. Mehr Informationen finden Sie unter bfi.wien.

Das erwartet Sie

Es dauert nur zehn bis zwanzig Sekunden, so belegen Studien, bis zur Entscheidung, ob eine Immobilie gefällt – oder eben nicht. Erst wenn das Bauchgefühl passt, kommen die Sachkriterien ins Spiel. Ausschlaggebend sind die Bilder des Objekts. Gut gemachte Immobilienfotos wecken Interesse und Sympathie, schaffen Atmosphäre, Wohl- und Wohngefühl. Schlechte Fotos färben auf die wahrgenommene Qualität von Immobilien und deren Verkäufer:innen ab. Egal, ob Sie verkaufen oder vermieten wollen: Nutzen Sie dieses Wissen und rücken Sie Ihre Immobilien ins richtige Licht!

Inhalte

- Technische Grundlagen: Kamera, Objektiv, Belichtung, Weißabgleich, etc.
- Komposition: Bildaufbau, Perspektiven, Linienführung, Licht
- Auswahl des Equipments (Professionelle Kamera vs Smartphone, Zubehör)
- Bestimmen der besten Zeit für die Aufnahmen
- Aufnahmepraxis: Räume und Perspektiven, Licht und Schatten
- Das richtige Motiv finden
- Videos mit dem Smartphone machen
- Einführung in fortgeschrittene Techniken mit professionellen Kameras
- Bearbeitung der Fotos (Videos): Grundlagen und Workflow
- Auswahl der besten Bilder
- Erstellen von Slideshows und Videotouren

Nutzen und Karrieremöglichkeiten

- Sie kennen die Grundlagen der Immobilienfotografie und kreieren qualitativ hochwertige Bilder (bzw. Videos) von Immobilien.
- Sie präsentieren Ihre Immobilie attraktiv und ansprechend, achten auf das richtige Licht und Arrangement, kennen die Profi-Tipps und -Tricks der Immobilienfotografie.
- Sie wissen, wie Sie mit den richtigen Motiven Interesse und Sympathie wecken.
- Sie vermeiden Fehler wie schlechte Beleuchtung oder Belichtung, unpassende Motivauswahl oder unzureichende Präsentation der schönsten Seiten Ihrer Immobilie.
- Sie verschaffen sich Vorteile gegenüber dem Wettbewerb, wirken professionell und seriös.

Voraussetzungen

- Besitz eines Smartphones mit Kamerafunktion
- Grundlegende Kenntnisse, um Apps downzuloaden und einfache Softwareinstallationen auf Ihrem Smartphone vorzunehmen

Zielgruppe

- Personen, die privat oder beruflich eine Immobilie verkaufen oder vermieten wollen und professionell erstellte Fotos für deren Präsentation nutzen möchten
- Immobilienmakler:innen, Hausverwalter:innen, Architekt:innen, die ihre Kenntnisse aufpolieren und Immobilien mit Smartphones statt traditionellem Kamera-Equipment fotografieren wollen
- Vermieter:innen von Wohnungen, Apartments, Häusern oder (Hotel-)Zimmern, die auf Booking-Plattformen inserieren
- Alle, die unter professioneller Anleitung erlernen wollen, wie Sie Bilder von Immobilien nach modernsten Standards erstellen und nachbearbeiten

Bitte beachten Sie

Bitte bringen Sie Ihr Smartphone (mit funktionstüchtiger Kamera) mit, um damit Ihre Fotos und Videos aufnehmen zu können.

Bitte achten Sie darauf, dass auf Ihrem Smartphone genügend Speicherplatz für Fotos und Videos vorhanden ist.

Achten Sie auch darauf, dass Sie während des Kurses Zugriff auf Ihren jeweiligen App-Store haben.

Ein WLAN-Zugang steht Ihnen bei uns im Haus zur Verfügung.